

등록번호	주민복지과- 486	담당자	행복키움 팀장	주민복지 과장	행정복지 국장	부군수	군수	결 재
등록일자	2026. 1. 5 .	최희선	주지선	전 결	김미경			
보존기간	5년							
공개여부	공개	협조자						

통합사례관리 주거환경개선사업 추진계획

결 재 요 지

- 사업기간 : 2026. 2. 9. ~ 8. 31.
- 사 업 비 : 35,000천원(군비) 가구당 지원 한도 6,000천원 이내
- 대 상 : 통합사례관리가구 중 기준 중위소득 75% 이하
주거환경개선이 필요한 가구
- ※ 3년 내, 주거환경개선사업 관련 사업으로 지원받은 가구 신청 제외
- 내 용 : 화장실 증개축, 지붕수리, 부엌 개보수등 주거환경 개선



예 산 군
[주민복지과]



「통합사례관리 주거환경개선사업」 추진계획

I 추진 목적

- 저소득 취약가구의 열악한 주거환경 개선으로 안전한 주거환경 조성
- 통합사례관리¹⁾ 대상자의 욕구에 맞춤형 서비스를 연계·제공하여 안정적인 삶 지원과 복지제도의 효율성 제고

※ 근거 : 「주거기본법 제3조」, 「예산군 맞춤형 복지지원에 관한 조례 제2조」

II 추진 개요

- 추진기간 : '2026. 2. 9. ~ 8. 31.

- 대 상 : 「국민기초생활보장법」 제2조 제11호 기준중위소득의 100분의 75이하인 통합사례관리 가구

－ 사업종료 후 최소 3년 이상 거주 가능한 실거주 가구

※ 단, 3년 안에 주거환경개선사업 관련 사업으로 지원받은 가구는 제외

- 사업예산 : 35,000천원(군비)

※ '25년 연간 총 9가구(35백만원)지원

- 산출기초 : 10가구 × 3,500천원

※ 지원한도액 초과 시 6,000천원 이하로 지원가능, 6,000천원 초과 시 자부담 원칙

- 지원내용 : 주택 개축, 화장실 신축 및 증개축, 지붕수리, 보일러실 수리 등

- 시공자 : 주식회사 예산주거복지센터(대표 김연태)

↳ 국민기초생활보장법 제18조에 따른 자활기업으로 예산군 수선유지급여 담당업체로 주거환경개선사업에 대한 이해도와 전문성이 높음

1) 통합사례관리사업(2012년 신설) : 지역사회 공공·민간자원에 대한 체계적인 관리·지원체계를 토대로 복합적이고 다양한 욕구를 가진 대상자에게 복지·보건·고용·주거·교육·신용·법률 등 필요한 서비스를 통합적으로 연계·제공하고, 이를 지속적으로 상담·모니터링 해나가는 사업

III 추진 일정

① 사업공고 및 대상자 선정

- 공고 및 선정기간 : 2026. 2. 9. ~ 2026. 2. 24.
- 선정대상 : 통합사례 관리 가구 중 읍면 추천가구
 - ※ 대상자가 여러명인 경우, 읍면에서 우선순위 선정
- 선정방법 : 수리긴급성, 노후(훼손)정도, 거동불편자 유무, 수리 가능 여부를 종합적으로 판단하여 선정
 - ※ 최근 3년 이내 주거환경개선 관련 타사업 지원가구 및 수선유지급여 사업 수혜자 제외

② 주거환경개선사업 가구 수선범위 등 현장 확인

- 기 간 : 2026. 3. 2. ~ 2026. 3. 16.
- 확인방법 : 주거환경개선사업 신청가구 방문
- 확인내용 : 집수리 가능여부 및 수선범위 확인

③ 주거환경개선사업 실시 및 사후확인

- 기 간 : 2026. 3. 17. ~ 2026. 8. 31.
- 수리부문 : 건축, 설비 및 기타 편의시설
- 확인방법 : 가구 방문을 통한 사후확인 및 만족도 조사 실시
- 확 인 자 : 읍·면 복지담당공무원, 통합사례업무담당자

IV 행정사항

- 읍·면: 신청서류 접수 및 제출(붙임1, 2, 3)
주거환경개선사업 완료가구 현장확인 및 만족도 조사(붙임4)

- 붙임 1. 주거환경개선사업 신청서 1부.
2. 개인정보제공동의서 1부.
3. 주거환경개선사업 동의서 1부.
4. 공사완료(내역) 확인서 및 만족도 조사서 1부. 끝.

【붙임1】

통합사례관리 주거환경개선사업 신청서

□ 신청인 정보 [해당부분에 [✓] 표시]

신 청 자		
생년월일		
우편번호		
주 소		
연 락 처	자 택	
	휴대폰	
가구사항	신청자 포함 ()인 가구	
가구유형	☐ 소년·소녀가정 ☐ 조손가정 ☐ 독거노인 가정 ☐ 다자녀 가정 ☐ 장애인 가정 ☐ 한부모 가정 ☐ 기타 ()	
경제사항	☐ 기초생활수급 ☐ 조건부수급 ☐ 기준중위소득 75%이하 ☐ 기타()	
	평균 월소득 (만원)	

□ 주거 정보

건물유형	☐ 단독주택 ☐ 다세대주택(층) ☐ 아파트(층) ☐ 기타()
거주형태	☐ 자가 ☐ 전세 ☐ 월세 ☐ 무상임대 ☐ 기타()
주거구조	실 평수 () 평
	방()개, 부엌()개, 화장실()개
	주 사용 공간 ()
건축년도	☐ 80년 이전 ☐ 81년~97년 ☐ 98년~2005년 ☐ 2005년 이후(년)
수도 및 난방	☐ 수도시설유형() ☐ 난방유형 ()
임대인 시공 동의	☐ 동의 ☐ 비동의 ☐ 자가
사용 환경	☐ 녹물, 탁수 ☐ 수압 ☐ 옥외부엌 ☐ 수전불량, 수량부족 ☐ 기타()

□ 사례내용 및 신청사유

□ 사진자료

외 부 주거전경	
공 사 필요부문	
공 사 필요부문	

통합사례관리 주거환경개선사업을 신청합니다.

2026년 월 일
 신청자 : (서명 또는 인)

【붙임2】

통합사례관리 주거환경개선 개인정보 수집·활용 등 동의서

예산군은 개인정보보호법 제15조에 의거하여 개인정보의 수집 및 이용에 관한 정보주체의 동의절차를 준수하며, 정보주체의 동의 후 수집된 정보는 개인정보 수집 및 이용목적 외의 용도로는 절대 이용, 제공되지 않습니다.

다만, 개인정보 중 주민등록번호에 대해서는 개인정보보호법 제24조의2에 따라 정보주체의 동의 여부를 불문하고 결코 수집·이용, 제공되지 않을 것입니다.

예산군 통합사례관리 주거환경개선사업 신청인(만 14세미만 아동의 경우는 법정대리인)은 정보주체로서 개인정보의 삭제·처리 정지 요구와 개인정보의 수집·이용 및 제공에 대한 동의 거부를 할 수 있고, 이 경우에는 예산군의 지원 서비스 제공이 어려울 수 있음을 알려드립니다.

1. 본인은 예산군이 「개인정보 보호법」 제15조제1항 및 제24조제1항제1호에 의거, 다음과 같이 본인의 개인정보 및 고유식별정보(이하 “개인정보”라 함)를 수집·이용하는 것에 대하여

☐ 동의합니다. ☐ 동의하지 않습니다.

가. 개인정보의 수집·이용자(개인정보처리자) : 예산군

나. 개인정보수집이용목적: 통합사례관리 주거환경개선사업 지원관련 업무

다. 개인정보의 수집 이용항목: 개인정보 (신청서 내용)

라. 개인정보 보유 및 이용기간: 예산군이 정한 보존기간 동안

2. 본인은 예산군이 「개인정보 보호법」 제17조제1항제1호에 의거, 다음과 같이 본인의 개인정보를 제3자에게 제공하는 것에 대하여 ☐ 동의합니다. ☐ 동의하지 않습니다.

가. 개인정보를 제공받는 자 : 예산군

나. 개인정보를 제공받는 자의 이용 목적 : 통합사례관리 주거환경개선사업 업무처리

다. 제공하는 개인정보의 항목 : 위 1호 다목에 해당하는 개인정보

라. 개인정보를 제공받는 자의 보유 및 이용기간 : 예산군이 정한 보존기간 동안

3. 본인은 예산군으로부터 지급받을 집수리 지원금에 대한 대금청구권을 시공업체에게 양도하는 것을 동의하며, 예산군이 시공업체에게 직접지급하는 것에 이의를 제기하지 않겠습니다. ☐ 동의합니다. ☐ 동의하지 않습니다.

4. 본인은 위 1~3호에 대해 동의를 거부할 수 있다는 안내를 받았으며 ☐ , 또한 본인의 동의가 없을 때에는 예산군 통합사례관리 주거환경개선사업 서비스의 제공이 어려울수 있다는 안내를 받았습니다 ☐ .

본인은 본 동의서의 내용과 개인정보 수집·처리 및
제3자 제공에 관한 본인의 권리에 대하여 이해하고 서명합니다.

2026년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

【붙임3】

통합사례관리 주거환경개선 동의서

1. 세입자 명 :
2. 주민등록번호 :
3. 주 소 :
4. 주거환경개선 내용

본인은 자택의 상기 세입자의 통합사례관리 주거환경개선 내용에 동의하며, 향후 이로 인하여 세입자에게 불리한 처우를 하지 않을 것이며 주거환경 개선이후 최소 3년(단, 상호 협의하에 기간조정은 가능함)이내 계약변경 없음을 서약합니다.

2026. . .

소유주 성명 : (서명 또는 인)

생년월일 :

주 소 :

담당공무원 확인 : (서명 또는 인)

【붙임4】 (읍면 복지담당자 작성)

공사완료(내역) 확인서 및 만족도 조사서						
주 소				전화번호		
세 대 주				가구원수		
수선내역						
수리기간	20	년	월	일부터	월	일까지 (일간)
수선금액 (견적서 및 세금계산서 첨부)	총액 (천원)		사업비 (천원)		본인 부담액 (천원)	
책임 시공업체						
대 상 가 구 주 확 인						
수 선 기 간	수 선 지원액	수 선 기술력	사업참여자 성실도	기 타 요 구 사 항		
매우만족	매우만족	매우만족	매우만족			
만 족	만 족	만 족	만 족			
보 통	보 통	보 통	보 통			
불 만 족	불 만 족	불 만 족	불 만 족			
매우불만족	매우불만족	매우불만족	매우불만족			
최종수선완료 확인						
2026. . .						
주민번호			보조대상자 (서명 또는 인)			
읍면 (사례관리사)			복지담당자 (서명 또는 인)			