

문서번호	생활보장과-12400
등록일자	2026. 3. 18.
결재일자	2026. 3. 18.
공개여부	대국민 공개

주무관	자활복지계장	생활보장과장	복지교육국장	부구청장	구청장
정유정	박인숙	박성희	장진	이수봉	주석수
협 조					

너도나도 **연제로**

2026년 무주택 다자녀가구

전세자금 대출이자 지원 계획

【추진개요】

- 추진근거 : 「부산광역시 연제구 다자녀가구 전세자금 대출이자 지원 조례」
- 사업기간 : 2026. 4월 ~ 10월(상·하반기 분할 추진)
[상반기] 2026. 4. 10. ~ 5. 27. [하반기] 2026. 8. 25. ~ 10. 2.
- 공 고 일 : [상반기] 2026. 4. 2. [하반기] 2026. 8. 19.
- 지원대상
 - 공고일 현재 연제구 주민등록을 두고 거주하는 다자녀 가구*
※ “다자녀가구”란 (만19세 미만 한 명 포함)둘 이상의 자녀를 출산 또는 입양하여 양육하는 가구
 - 기준 중위소득 180% 이하 무주택 가구
- 지원내용 : 전세자금 대출잔액의 1.5% ▷ 연 최대 100만원
- 소요예산 : 150,000천원(구비100%)



부산광역시 연제구
YEONJE-GU, BUSAN METROPOLITAN CITY
www.yeonje.go.kr **복지교육국 생활보장과**

전세자금 대출이자 지원 계획

전세자금 대출이자 지원으로 무주택 다자녀가구의 주거비 부담을 완화하고, 안정적인 양육환경을 조성하여 주민생활 안정 및 출산친화적 사회분위기를 조성하고자함.

1 추진근거

- 「부산광역시 연제구 다자녀가구 전세자금 대출이자 지원 조례」

2 추진방향

- 상·하반기 분할 모집을 통해 수요 대응력 확보 및 예산 집행 효율성 제고
- 중복수혜 및 부정수급 사전 차단, 사후관리 강화

3 사업개요

○ 신청일정

- 상반기: 2026. 4. 10. ~ 5. 27.
- 하반기: 2026. 8. 25. ~ 10. 2.

○ 지원대상

- 공고일 기준 다음 요건을 모두 충족하는 가구
- ① 연제구 동일 세대 거주(부모·자녀) ② 19세 미만 자녀 1명 포함, 총 2자녀 이상 양육
- ③ 무주택 가구(주택·분양권·입주권 미소유) ④ 금융권 전세자금 대출 이용 중
- ⑤ 기준중위소득 180% 이하

○ 지원내용

- 전세자금 대출잔액의 1.5% 지원
- 연 1회, 최대 100만원 / 최대 5년 지원

○ 소요예산: 150,000천원(구비100%)

4 2025년도 추진 실적

○ 지원실적 ▷ 총 86세대 / 83,145천원

- 상반기 : 69세대 신청, 62세대 지원
- 하반기 : 26세대 신청, 24세대 지원

○ 가구당 평균지원금 : 966,800원

(단위 : 세대 / 천원)

예산액	구분	계		상반기(5월)		하반기(9월)		집행율
		세대수	금액	세대수	금액	세대수	금액	
150,000	신청	95	91,297	69	66,352	26	24,945	55.4%
	지원	86	83,145	62	60,010	24	23,135	

5 2026년도 추진계획

가. 추진일정

구분	상반기	하반기	비고
사업 공고	2026. 4. 2.	2026. 8. 19.	구 홈페이지
신청 접수	4. 10. ~ 5. 27.	8. 25. ~ 10. 2.	동 행정복지센터
대상 선정	6월 중	10월 중	자격 요건 검토
지원금 지급	선정 후 10일 이내	선정 후 10일 이내	계좌 입금

나. 지원대상 : 공고일 기준 아래 사항을 모두 충족하는 가구

- ① 부모와 자녀 모두 연제구에 주민등록을 두고 동일 세대를 구성한 가구
- ② 19세 미만 자녀 1명을 포함하여 2명 이상 자녀를 양육하는 다자녀 가구
- ③ 부모와 자녀 모두 무주택자(주택·분양권·입주권 등 미소유)
- ④ 공고일 이전 금융권 전세자금 대출 이용 가구
- ⑤ 2026년 기준중위소득 180% 이하에 해당하는 건강보험료 납부 가구

가구원수	소득기준	건강보험료본인부담금 (노인장기요양보험료를 제외한 금액)		
		직장가입자	지역가입자	혼합
3인	9,647,000	348,913	308,246	360,410
4인	11,691,000	432,308	404,529	457,613
5인	13,603,000	490,306	473,662	535,512
6인	15,401,000	584,741	579,249	634,423

[지원제외대상]

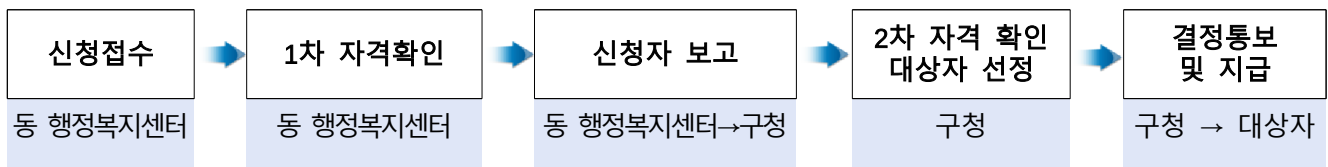
- 국민기초생활 보장법상 생계·의료·주거급여 수급자
- 공공임대(국민임대주택, 영구임대주택, LH·BMC 임대주택 등) 거주자
- 1촌 직계혈족 및 그 배우자와 임대차계약을 체결한 경우
- 타 기관 유사 사업 지원대상 (ex. 부산시 신혼부부 전세자금 대출지원)
- 건축물대장상 미등재 건물 및 근린생활시설 등 주택이 아닌 경우
- ※ 주택도시기금 전세대출상품(버팀목전세자금,신혼부부전용전세자금) 이용자 신청 가능

다. 지원기준

- 지원내용: 가구별 전세자금 대출잔액의 1.5% 이자
- 지원한도: 연간 최대 100만원
- 지원기간: 최대 5년간 (매년 신청)

라. 추진절차

- 업무처리 절차



- 신청접수: 주소지 동 행정복지센터
- 신청방법: 방문접수 (평일 09:00 ~ 18:00)
- 신청자: 다자녀가정 부모 중 1명

○ 구비서류

연번	신청서류	발행처
1	신청서, 서약서 및 동의서 각 1부 ※ 대리수령시 대리수령 신청서 1부	동 행정복지센터
2	주민등록표등본, 가족관계증명서(가구원전부)	동 행정복지센터, 정부24(www.gov.kr)
3	임대차 계약서 사본(확정일자) 또는 전세권 설정 등기 등	-
4	금융권 발행 주택전세자금 대출 확인서(직인날인) - 공고일 이후 “대출잔액” 확인 가능분	금융기관
5	지방세 세목별(재산·건물분 포함) 과세증명서(전국기준 비과세 증명) - “과세사실 없음”	동 행정복지센터
6	건강보험 자격확인서 및 건강보험료 납부확인서(최근3개월)	국민건강보험공단 (인터넷 발급 가능)
7	통장사본 및 신분증	-

- ※ 모든 제출서류는 공고일 이후 발급분(직인날인)으로 제출해야 하며, 담당자의 보완요구에 따라 추가자료를 제출해야 함
 ※ 소득, 재산, 건강보험 관련 서류는 신청자 및 배우자 모두 제출해야 하며, 최근 3개월간 건강보험료 본인부담금을 산술평균으로 산정
 ※ 대리수령 신청시 신청서와 대리수령 신청서 모두 제출해야함.

○ 지원가구 선정 및 결과 통보

1) 무주택 등 지원자격 확인

- 신청서류에 의한 지원자격, 주택 등 소유 여부 확인
- 주택 등 소유 여부 확인 결과 유주택자로 판명될 경우, 5일 이내에 무주택 증빙서류를 제출해야 하며, 정당한 사유 없이 기한내 미제출시 부적격자로 판단

2) 지원자가 많을 경우, 예산의 범위 내에서 아래 기준에 따라 우선 지원

- 1순위 : 자녀가 많은 세대
- 2순위 : 자녀 수가 같을 경우 미성년 자녀 수가 많은 세대
- 3순위 : 연제구에 오래 거주한 세대(최종 전입일 기준)
- 4순위 : 저소득세대 (건강보험료 본인부담금 기준)

3) 지원가구 선정결과 통보

- 구 홈페이지 공고 (6월·10월중 예정)
- 개별 문자 전송

4) 지원금 지급 : 선정결과 공고 후 10일 이내

6 소요예산

(단위:천원)

구 분	소요액	산출근거	예산과목
전세자금 대출이자 지원	150,000	·1,000천원×150세대 =150,000천원	주거비부담완화지원, 전세자금 대출이자 지원, 일반보전금, 사회보장적수혜금(301-02)

7 홍보계획

구 분	방 법	게시기간	협조부서
안내문 배부	- 관내 다자녀가구 안내문 배부 (▶ 다자녀 등록시스템 전산 활용) - 구 민원실, 동 행정복지센터 민원실	'26. 4월, 8월	민원여권과 동 행정복지센터
구·동 소식지 회의자료 홍보	- 구 및 동 소식지 홍보자료 게재 - 각급 단체회의시 홍보	'26. 4월 '26. 8월	소통미디어과 동 행정복지센터
언론 홍보	언론보도자료 제출	'26. 4월, 8월	소통미디어과
홍보매체 홍보	- 연제구 SNS, 홈페이지 - 전자게시판	'26. 4월, 8월	소통미디어과 재무과

8 행정사항

- 안내문 제작 및 배부 : 민원여권과, 전 동 ▷ '26. 4월, 8월
- 언론 등 홍보자료 게시 : 소통미디어과, 재무과, 전 동 ▷ '26. 4월, 8월
- 지원 신청서 접수 : 동 행정복지센터 ▷ 상·하반기

붙임 2026년 상반기 무주택 다자녀가구 전세자금 대출이자 지원사업 공고(안). 끝.